



Erschliessungsplan "Otthubel"

gemäss Par. 17 BauG

Situationsplan 1:500

Weiterer Bestandteil des Erschliessungsplanes:

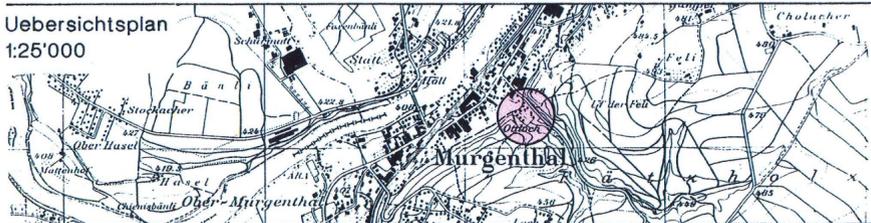
Längenprofil 1:500/50

Querprofil Nr. 8 1:50

Planungsbericht



Übersichtsplan
1:25'000



Mitwirkungsbericht vom:

Vorprüfungsbericht vom: 17. Sept. 98

Oeffentliche Auflage vom: 9. Nov. 98 bis: 8. Dez. 98

Beschlossen vom Gemeinderat am: 27. April 99

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorsteher:

[Signature]

[Signature]



Genehmigung: Genehmigung durch den Regierungsrat
Aarau, den 23. Februar 2000

Der Staatsschreiber:

[Signature]

Legende zum Erschliessungsplan

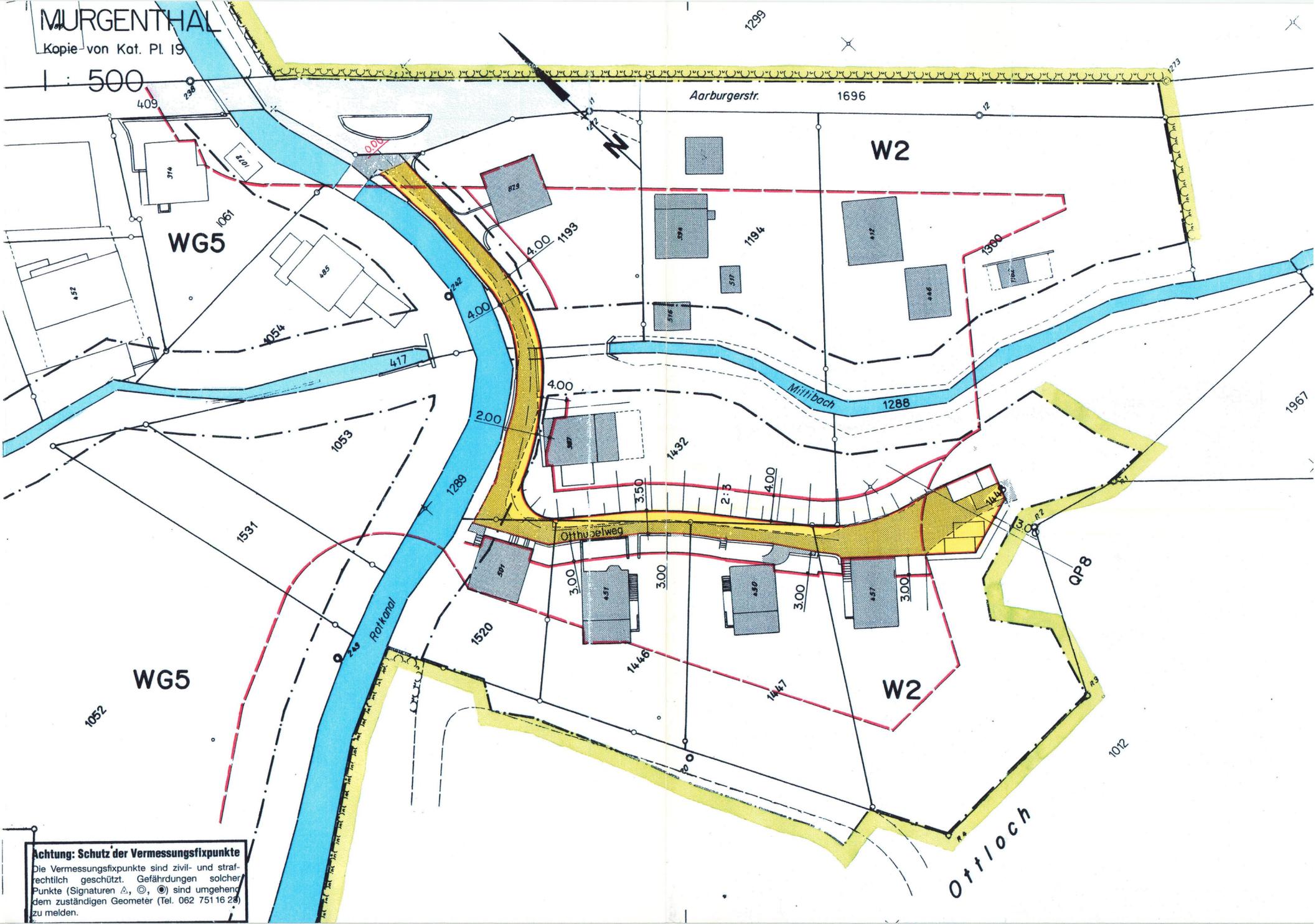
1. Genehmigungsinhalt

	rot	Baulinien
	rot	Zwangsbaulinien
	rot	Strassenlinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	violett	Bereich für Fussweg, Breite ... m. Die genaue Lage wird im Bauprojekt festgelegt (Enteignungsrecht, § 132 BauG)
	blau / rot	Baulinien aufgehoben
	blau / rot	Strassenlinien aufgehoben
	rot	Leitungslinien (Enteignungsrecht, § 132 BauG) Leitungsart: ... Leitungsdimensionen: ...
	hellblau	Sichtzone mit Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A
	braun	Ein- und Ausfahrtsbeschränkungen. Zu- und Wegfahrten nur bei den im Plan bezeichneten Anschlüssen.
		Perimeter des Erschliessungsplanes

2. Orientierungsinhalt

	blau	rechtskräftige Baulinien mit Genehmigungsdatum
	blau	rechtskräftige Strassenlinien mit Genehmigungsdatum
	rot	Baulinien die Gegenstand einer anderen Vorlage (Waldbaulinie)
		bestehende Strassen / Wege
	karmin	Hochleistungsstrassen HLS
	zinnober	Hauptverkehrsstrassen HVS
	orange	Verbindungsstrassen VS
	gelb	Sammelstrassen SS
	hellgelb	Erschliessungsstrassen ES
	hellviolett	Gehwege / Fusswege
	lila	Radwege / Radstreifen
	hellgrau	Bushaltestellen, Parkplätze, Verkehrsteiler
	hellgrün	Grünstreifen, bepflanzte Flächen
	schwarz	Zonengrenzen und Zonenbezeichnungen gemäss Zonenplan
	blau	Gewässer
	grün	Wald

legende/4.8.1994/GW/Su



Achtung: Schutz der Vermessungsfixpunkte
Die Vermessungsfixpunkte sind zivil- und strafrechtlich geschützt. Gefährdungen solcher Punkte (Signaturen Δ , \odot , \bullet) sind umgehend dem zuständigen Geometer (Tel. 062 751 16 28) zu melden.