

**ORIENTIERUNGSINHALT**

- hellgelb Quartierserschliessungsstrasse
- violett Fusswege
- hellgrau Private Zufahrt
- gerastert Bestehende Strassen
- grün Wald
- hellblau Bestehende Wasserversorgung mit Löschschutz
- blau Bestehende Wasserversorgung mit Löschschutz
- magenta Bestehende Kanalisation
- magenta Konzept Kanalisation
- blau Konzept Meteorwassererschliessung
- blau Konzept Meteorwassererschliessung
- hellblau Aufzuhebende Wasserversorgung
- schwarz Geplante Parzellierung
- grün Äquidistanz 0.5m
- schraffiert Bereich Ausnahmebewilligung Lärmschutz gemäss LSV Art. 30
- blau Waldbaulinie RRB vom 28.06.2000
- schwarz Best. Bäume

**GENEHMIGUNGSINHALT**

- rot Baulinien für Hauptbauten
- rot Baulinien für Klein- und Anbauten gemäss Art. 18 ABauV
- rot Strassen- und Weglinien (Enteignungsrecht, Art. 132 BauG)
- magenta Konzept Kanalisation
- blau Konzept Meteorwassererschliessung
- hellblau Sichtzonen: In den Sichtzonen muss ein sichtfreier Raum zwischen den Höhen 0.8 und 3.0m gewährleistet sein
- hellblau Beobachtungsdistanz B und Knotensichtweite A der Sichtzonen
- schwarz Keine Einzelausfahrten auf K302

**Gemeinde Murgenthal** ● **Kanton Aargau**

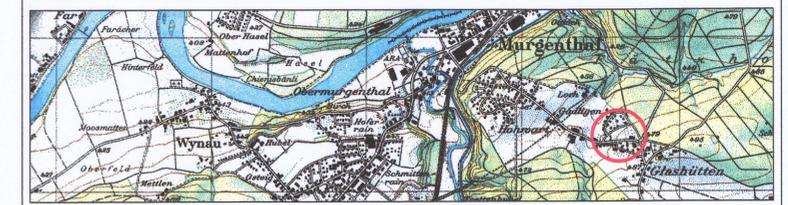
Kanton Aargau  
Departement  
Bau, Verkehr und Umwelt  
Abteilung Raumentwicklung

**Sondernutzungsplan**  
**Erschliessungsplan Jurablick Glashütten**  
gemäss Art. 17 BauG

Genehmigung durch den Regierungsrat  
Aarau, den **6. Dezember 2006**

**Situationsplan 1 : 500**

Der Stattdeschreiber:  
*[Signature]*



Mitwirkungsaufgabe vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Mitwirkungsbericht vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Vorprüfungsbericht vom 12.7.06

Öffentliche Auflage vom 7.8.06 bis 1.9.06

Beschlossen vom Gemeinderat am 2.10.06/Prot. 173

Der Gemeindevorstand *[Signature]* Der Gemeindevorstand *[Signature]*

Ind.	Datum	Gez.	Gepr.	Masstab	Plannummer
	07.09.05	ad	su	1 : 500	<b>5172-01c</b>
a	18.11.05	ad	su		
b	28.03.06	ad	su		
c	30.06.06	phb	su		
d				45 / 95	CAD-Pfad: V:\5000\5172\6_3\01_sit500_2d

FREY+GNEHM AG

Leberngasse 1 CH-4603 Olten  
 T:062 206 24 24 F:062 206 24 25  
 E-Mail: olten@frey-gnehm.ch

Bautechnik, Raumplanung, Umweltschutz